



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ВУК ТЕРЗИЋ ПР ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ, ЛЕГИТИМАЦИЈА No 0199

ЧАЧАК Светозара Марковића бр.16/1

Број предмета: 199 ИИ 29/16

Дана: 09.05.2024. године

Јавни извршитељ ВУК ТЕРЗИЋ, у извршном поступку извршног повериоца АГРОИНДУСТРИЈСКА КОМЕРЦИЈАЛНА БАНКА АИК БАНКА АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО БЕОГРАД, Београд, ул. БУЛЕВАР МИХАИЛА ПУПИНА 115 Ђ бр. 165г, МБ 06876366, ПИБ 100618836, број рачуна 908-0000000010501-97 који се води код банке Народна Банка Србије - Београд, број рачуна 285-1501200000257-45 који се води код банке НАША АИК АД БЕОГРАД, чији је пуномоћник адв. Небојша Радовић, Нови Сад, ВАСЕ СТАЈИЋА БР. 28, против извршног дужника: Миланка Ђурчић, Брђани, ул. БРЂАНИ ББ, ЈМБГ 2412948788431, ради спровођења извршења одређеног Решењем о извршењу Основног суда у Горњем Милановцу Ии-1/2016 од 17.05.2016. године, доноси следећи:

ЗАКЉУЧАК

I ПРЕДАЈЕ СЕ непокретност у приватној својини извршног дужника Миланке Ђурчић из БРЂАНА ББ, ЈМБГ 2412948788431 са обимом удела 1/1 и то:

1. Воћњак 3. класе 5а 76м², потес Лазањац, постојеће на парцели 1010, описаног у листу непокретности 105 КО Брђани и земљиште уз зграду- објекат површине 5а потес Лазањац постојеће на парцели 1010, описаног у листу непокретности 105 КО Брђани,
2. Воћњак 3. класе површине 25а 23м², потес Лазањац, постојеће на парцели 1011/1, описаног у листу непокретности 105 КО Брђани
3. Њива 2. класе, површине 34а 17м², потес Врбље, постојеће на парцели 1561, описаног у листу непокретности 105 КО Брђани
4. Породична стамбена зграда спратности ПР1, потес Лазањац, број зграде 1, постојеће на парцели 1010, описана у листу непокретности 105 КО Брђани

КУПЦУ Радоју Влаховићу из Београда, Јездидјева бр.4, ЈМБГ: 0903963710089, за продајну цену од **401.000,00 динара**.

II НАЛАЖЕ СЕ РГЗ – Служби за катастар непокретности Горњи Милановац **ДА УПИШЕ ПРАВО СВОЈИНЕ** са обимом удела 1/1 у корист купца Радоја Влаховић из Београда, Јездидјева бр.4, ЈМБГ: 0903963710089, на непокретности извршног дужника Миланке Ђурчић из Брђана и то:

1. Воћњак 3. класе 5а 76м², потес Лазањац, постојеће на парцели 1010, описаног у листу непокретности 105 КО Брђани и земљиште уз зграду- објекат површине 5а потес Лазањац постојеће на парцели 1010, описаног у листу непокретности 105 КО Брђани,
2. Воћњак 3. класе површине 25а 23м², потес Лазањац, постојеће на парцели 1011/1, описаног у листу непокретности 105 КО Брђани
3. Њива 2. класе, површине 34а 17м², потес Врбље, постојеће на парцели 1561, описаног у листу непокретности 105 КО Брђани

4. Породична стамбена зграда спратности ПР1, потес Лазањац, број зграде 1, постојеће на парцели 1010, описана у листу непокретности 105 КО Брђани

и **ИЗВРШИ БРИСАЊЕ** свих терета на непокретности који се продајом гасе.

III НАЛАЖЕ СЕ извршном дужнику да одмах по пријему овог закључка преда непокретности из става I купцу непокретности Радоју Влаховић из Београда.

Образложење

Дана 24.04.2024. године закључен је уговор о продаји непокретности непосредном погодбом, те је донет Закључак о додели непокретности 199 ИИ-29/16.

Како је купац у остаљеном року дана 08.05.2024. године, уплатио остатак продајне цене, то је јавни извршитељ сходно чл. 131. Закона о извршењу и обезбеђењу („Сл.гласник РС“, бр. 31/2011 и 99/2011 – др. Закон) донео одлуку као у изреци овог закључка.

Закључак о предаји се доставља свим лицима којима и закључак о продаји као и пореској управи.

Поука о правном леку:
Против овог закључка
приговор није дозвољен.

